

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 13 » ноября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0460/1-ОД от «05» ноября 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Чащина С.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО «Жилсервисуют» Жданов Е.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 ✓
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование организации

в соответствии с договором 126П/25 от 11.08.2025 г. ✓
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

11.08.2025 ✓
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025 ✓
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

13.11.25 ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2** ✓
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту (замена, модернизация) лифтов** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2** ✓
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2 (Ремонт или замена лифтового оборудования)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	126П/25
	дата
	11.08.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		16 066 448,80	16 066 448,80	16 066 448,80
1	Ремонт или замена лифтового оборудования		16 066 448,80	16 066 448,80	16 066 448,80
Итого					16 066 448,80
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 21,00000044%					3 373 954,32
Всего с учетом снижения					12 692 494,48
в том числе НДС 7%					830 350,11

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П
Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»



О.М. Буй

Н.В. Филимоненко

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	4	1	4					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					19 210,34
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					19 199,08
												17 087,18
			Всего по позиции									8 447,60
4	4	ГЭСНмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт	4	1	4					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 030,14
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					9 816,82
			Всего по позиции									4 853,26
5	5	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подбедной рамы	шт	4	1	4					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					8 506,83
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 506,83
			Всего по позиции									7 571,08
			Всего по позиции									3 743,01
Замена оборудования шахты лифта												
6	6	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт	4	1	4					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					16 463,07
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16 463,07
			Всего по позиции									14 652,13
			Всего по позиции									7 243,75
7	7	ГЭСНмр01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	шт	36	1	36					
Объем=9*4												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					96 745,32
		Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					96 745,32
			Всего по позиции									86 103,33
			Всего по позиции									42 567,94
8	8	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт	0,04	1	0,04					
Объем=(4) / 100												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 488,27
												1 407,78
												1 365,55
			Всего по позиции									228 318,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					717,97
		Всего по позиции										
9	9	ГЭСНм10-04-066-05	Знаком	шт	4	1	4					3 599,86
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										2 143,97
		Пр812-051.2-1 НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования		%	95		95					2 113,36
		Пр774-051.2 СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования		%	53		53					2 007,69
		Всего по позиции										1 120,08
10	10	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт	36	1	36					1 328,50
		Объем=4*9										5 314,01
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										607 208,75
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					605 558,05
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					538 946,65
		Всего по позиции										266 445,54
11	11	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная	шт	36	1	36					39 743,55
		Объем=4*9										1 430 767,69
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										131 820,84
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					131 820,84
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					117 320,55
		Всего по позиции										58 001,17
Замена оборудования (кабина лифта)												
12	12	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	4	1	4					8 641,59
		Итого прямые затраты										311 097,19
		ФОТ										66 375,27
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					66 333,57
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					60 816,88
		Всего по позиции										30 066,77
13	13	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена куле кабины лифта	кабина	4	1	4					40 327,23
		грузоподъемностью: до 400 кг без доработки										161 308,93
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										151 689,87
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					151 612,56
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					134 935,18
		Всего по позиции										66 709,53
14	14	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	4	1	4					89 470,74
		Итого прямые затраты										357 882,96
		ФОТ										36 353,28
												36 353,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					32 354,42
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					15 995,44
15	15	ГЭСНмр01-01-014-01 Замена балки дверей кабины		шт	4	1	4					85 793,74
		Итого прямые затраты										26 730,00
		ФОТ										26 730,00
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					23 789,70
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					11 761,20
16	16	ГЭСНмр01-02-002-01 Установка смазывающего устройства		шт	8	1	8					63 082,80
		Объем=4*2										
		Итого прямые затраты										29 382,64
		ФОТ										29 375,70
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					26 144,37
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					12 925,31
17	17	ГЭСНмр01-01-012-04 Замена поста "Резервный"		пост	4	1	4					69 333,59
		Итого прямые затраты										16 370,13
		ФОТ										16 370,13
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					14 569,42
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					7 202,86
18	18	ГЭСНм08-03-591-10 Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая		100 шт	0,04	1	0,04					38 633,51
		Объем=(4) / 100										
		Итого прямые затраты										1 488,27
		ФОТ										1 407,78
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 365,55
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					717,97
		Всего по позиции										89 996,50
19	19	ГЭСНмр01-01-030-01 Замена противовеса при подвесе: трехканатной		шт	4	1	4					3 599,86
		Итого прямые затраты										48 621,74
		ФОТ										48 607,28
		Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89					43 260,48
		Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44					21 387,20
20	20	ГЭСНмр01-02-002-01 Установка смазывающего устройства		шт	4	1	4					114 727,64
		Итого прямые затраты										14 691,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
			Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					14 687,85
			Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					13 072,19
			Всего по позиции									6 462,65
Разные работы												
21	21	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	12	1	12					8 666,70
			Объем=4'3									34 666,80
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									76 158,53
			Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					76 158,53
			Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					67 781,09
			Всего по позиции									33 509,75
22	22	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта, точной остановки кабины	шт	36	1	36					14 977,84
			Объем=9*4									179 734,13
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									21 471,26
			Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					21 471,26
			Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					19 109,42
			Всего по позиции									9 447,35
23	23	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	105,2	1	105,2					1 407,56
			Итого прямые затраты									50 672,17
			ФОТ									220 349,19
			Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					220 197,11
			Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					195 975,43
			Всего по позиции									96 886,73
24	24	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	105,2	1	105,2					4 941,23
			Итого прямые затраты									519 817,26
			ФОТ									102 520,68
			Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					102 444,64
			Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					91 175,73
			Всего по позиции									45 075,64
25	25	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тросового каната	шт	12	1	12					2 298,91
			Объем=3*4									241 845,39
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									176 187,83
			Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					176 187,83
			Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					156 807,17
			Всего по позиции									77 522,65
			34 650,27									415 803,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	26	ГЭСНир01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	4	1	4					
Итого прямые затраты												26 205,56
ФОТ												26 205,56
Пр812-104-0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				%	89		89					26 205,56
Пр774-104-0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				%	44		44					23 323,04
Всего по позиции							44					11 530,49
27	27	ГЭСНир01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	4	1	4					15 461,34
Итого прямые затраты												61 845,36
ФОТ												33 477,29
Пр812-104-0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				%	89		89					33 469,34
Пр774-104-0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов				%	44		44					29 787,71
Всего по позиции							44					14 726,51
28	28	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полусовой стали сечением 100 мм2	100 м	0,5344	1	0,5344					19 748,90
Объем=53,44 / 100												78 995,59
Итого прямые затраты												6 600,29
ФОТ												4 943,51
Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					4 795,20
Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					2 521,19
Всего по позиции							51					26 222,25
29	29	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозийная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-1,0688	1	-1,0688	911,56	1,26			14 013,17
Всего по позиции												-1 227,59
30	28.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0010688	1	0,0010688					-1 227,59
Объем=-1,0688/1000												141,93
Всего по позиции												132 793,52
Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (4 лифта п/п 400кг на 8 остановок)												141,93
Итого по акту:												5 677 340,34
Всего прямые затраты (справочно)												2 489 456,40
в том числе:												2 375 494,09
Оплата труда рабочих												21 204,52
Эксплуатация машин												20 297,69
Оплата труда машинистов (Отм)												72 460,10
Материалы												5 677 340,34
Монтажные работы												25 441,24
в том числе:												9 744,89
оплата труда												282,03
эксплуатация машин и механизмов												127,54
оплата труда машинистов (Отм)												675,58
материалы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы сметная прибыль									9 533,99
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ в том числе:									5 077,21
			оплата труда									5 651 899,10
			эксплуатация машин и механизмов									2 365 749,20
			оплата труда машинистов (Отм)									20 922,49
			материалы									20 170,15
			накладные расходы									71 784,52
			сметная прибыль									2 123 468,22
			Всего ФОТ (справочно)									1 049 804,52
			Всего накладные расходы (справочно)									2 395 791,78
			Всего сметная прибыль (справочно)									2 133 002,21
			Компенсация НДС при УСН									1 054 881,73
			Всего									14 492,02
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									5 691 832,36
			Всего									1 119 221,36
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21.00000044%									4 572 611,00
			ВСЕГО по акту									960 248,33
			в том числе НДС 7%									3 612 362,67
			справочно:									236 322,79
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									

СДАЛ:

Подразчик:

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе
и исходной локальной смете:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.



Н.В. Зиндиченко

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндичев

Н.И. Кузнецова

В.А. Справ

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новоросская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Форма по ОКЖД

Код
0322005

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
(организация, адрес, телефон, факс)
625022, Томенская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 66-98-10

по ОКТО

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2
(Ремонт или замена лифтового оборудования)
(наименование, адрес)

по ОКТО

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)
номер
дата
Вид операции

номер	1261725
дата	11.08.2025
Вид операции	

номер документа	дата составления	с	по
2	13.11.2025	21.09.2025	13.11.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02. Ремонтные работы (4 лифта глп 400к на 9 остановок)
Основание: Шифр 08/2025, Г-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 130 561,77 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.									
по позиции порядку по смете	на единицу				коэффициент	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициент	всего в текущем уровне цен						
												1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Ремонтные работы																	
Машинное помещение																	

Раздел 1. Ремонтные работы

Машинное помещение

1 ГЭСН09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы
Демонтаж 571лр_2022_л.83_г.2_ Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7; к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7
стр.4_стр.3

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции

№ 812лр от 21.12.2020 л.25

%

93

93

Пр/774-009-0, Приказ СП Строительные металлические конструкции

№ 774лр от 11.12.2020 л.16

%

62

62

Всего по позиции

2 ГЭСН09-04-013-01

С Доводчиком

Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;

№ 421лр л.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

м2

7,6

1

7,6

2 724,19

20 703,84

Итого прямые затраты

ФОТ

14 873,48

10 836,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Пр/812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции № 774/пр от 11.12.2020 п.16											
3	2.1	ФСБЦ-07.1.01.01-0018 1000х1900	Блок дверной металлический противопожарный однополный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1900 мм	шт	4	1	4	11 380,28	1,37	3 901,85	29 654,09	9 069,92
		Всего по позиции										
												5 710,69
4	2.2	ФСБЦ-01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 800 мм, масса двери до 60 кг	шт	4	1	4	1 320,67	1,37	1 809,32	62 363,92	7 237,28
		Всего по позиции										
5	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж 571пр_2022, п.83, т.2, стр.4, стб.3	Монтаж люка противопожарного	м2	2,32	1	2,32				7 237,28	
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции										
		№ 812/пр от 21.12.2020										
		п.25										
		Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции										
		№ 774/пр от 11.12.2020										
		п.16										
		Всего по позиции										
												1 121,39
6	4	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	2,32	1	2,32			1 989,34	4 615,26	
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15;										
		№ 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции										
		№ 812/пр от 21.12.2020										
		п.25										
		Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции										
		№ 774/пр от 11.12.2020										
		п.16										
		Всего по позиции										
												3 815,69
7	4.1	ФСБЦ-07.1.05.01-0015 880х880	Люк металлический противопожарный ЛПМ, стенная огнестойкости EI 60, размеры 800х900 мм	шт	4	1	4	10 757,39	0,98	3 392,52	7 870,65	42 168,96
		Всего по позиции										
												42 168,96
8	5	ГЭСН46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0232	1	0,0232				42 168,96	
		Объем=2,32 / 100										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и										
		сооружений; разборка отдельных конструктивных										
		элементов здания (сооружения), а также зданий										
		(сооружений) в целом										
		%										
		91										
		1 759,65										
		1 748,53										
		1 591,16										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом										
				%	52		52					909,24
9	6	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых									
			100 м2	0,0232	1		0,0232					4 280,05
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										4 664,72
		Пр/812-010-0-1, Приказ НР Деревянные конструкции	%	108	0,9		97,2					2 989,11
		№ 812/пр от 21.12.2020 п.25										2 905,41
		Пр/774-010.0, Приказ СП Деревянные конструкции	%	55	0,85		46,75					1 397,41
		№ 774/пр от 11.12.2020 п.16										
10	6.1	ФСБЦ-11.3.02.02-0021	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотной створкой, площадь от 0,51 до 1 м2									
			м2	2,32	1		2,32	6 000,53	1,59	386 531,90		8 967,54
		Всего по позиции										
		Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,0634	1		0,0634					22 134,75
11	7	ГЭСН15-02-031-01	Объем=6,34 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										8 607,43
		Пр/812-015-0-1, Приказ НР Отделочные работы	%	100	0,9		90					7 139,97
		№ 812/пр от 21.12.2020 п.25										6 425,97
		Пр/774-015.0, Приказ СП Отделочные работы	%	49	0,85		41,65					2 973,80
		№ 774/пр от 11.12.2020 п.16										
12	8	ГЭСН82-01-017-06	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски более 35%									
			100 м2	0,3416	1		0,3416			284 026,24		18 007,20
		Объем=34,16 / 100										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										10 329,17
		Пр/812-096-0-1 НР Малые работы (ремонтно-строительные)	%	90			90			5 835,92		5 835,92
		Пр/774-096.0 СП Малые работы (ремонтно-строительные)	%	46			46			5 252,33		5 252,33
		Всего по позиции										
		Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101								53 471,96		18 286,02
13	8.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101									
			т	0,0242536	1		0,0242536	52 265,82	1,84	96 169,11		2 332,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									
14	9	ГЭСНр52-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расходом старой краски более 35% Объем=93,04 / 100	100 м2	0,9304	1	0,9304					2 332,45
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									38 747,04
		Пр/812-096-0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%		90		90					31 169,39
		Пр/774-096-0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%		46		46					28 052,45
		Всего по позиции										14 337,92
15	9.1	ФСБЦ-14.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,0165377	1	0,0165377					87 207,02
			Всего по позиции									132 793,52
			Итого прямые затраты									2 063,31
			ФОТ									81 137,41
		Пр/812-091-0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%		89		89					2 049,04
		Пр/774-091-0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%		49		49					1 823,65
		Всего по позиции										1 004,03
17	11	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,3106	1	0,3106					5 312,55
		проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЗМ=6 к раск.; ЗПМ=6; МАТ=6 к раск.; ТЗ=6; ТЗМ=6)										17 104,15
		Итого прямые затраты										3 729,47
		ФОТ										3 075,72
		Пр/812-091-0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%		89		89					2 737,39
		Пр/774-091-0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%		49		49					1 507,10
18	12	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,3106	1	0,3106					7 973,96
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										25 672,76
		Итого прямые затраты										6 267,23
		ФОТ										6 140,19
		Пр/812-011-0-1 Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020	%		112		0,9					6 189,31
		п.25										
		Пр/774-011-0 Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020	%		65		0,85					3 392,45
		п.16										
19	13	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,3106	1	0,3106					15 848,99
		проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЗМ=6 к раск.; ЗПМ=6; МАТ=6 к раск.; ТЗ=6; ТЗМ=6)										51 027,01
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										15 848,99
		Итого прямые затраты										680,31
		ФОТ										772,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Пр/812-013-0-1, Приказ НР Полю № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-011.0, Приказ СП Полю № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции 685,75											
20	13.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Распор готовый кладочный, цементный, М160 Объем=0,633624+0,950436 Всего по позиции	м3	1,58406	1	1,58406					5 904,48 1 833,93 6 737,95 10 672,84
21	14	ГЭСН13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ	100 м2	0,3106	1	0,3106					10 672,84
22	14.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0006	Эмаль ПФ-133 Всего по позиции	т	-0,0027954	1	-0,0027954	113 624,35	1,6			9 349,52 2 903,96 181 798,96 -508,20 371,21
23	14.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 Всего по позиции	т	0,0027954	1	0,0027954					-508,20 371,21
24	15	ГЭСН06-03-004-11	Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и 150х150х200х1,5 Объем=4,74/1000 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ	т	0,0188	1	0,0188					371,21
25	15.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно Всего по позиции	т	0,0188	1	0,0188	115 095,05	1,21			291 129,79 5 473,24 139 265,01 2 618,18 2 618,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	16	ГЭСН13-03-002-04 Двуглав 16 (демонтажная балка)	Оргуповка металлических поверхностей за Один раз: Грунтовок ГФ-021	100 м2	0,0778	1	0,0778					
Объем=7,78 / 100												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25		%	94	0,9	84,6					384,57
		Пр/774-013-0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии п.16		%	51	0,85	43,35					294,84
												249,43
27	17	ГЭСН13-03-004-26 Двуглав 16 (демонтажная балка)	Окраска металлических оргупованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,0778	1	0,0778					127,81
проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25		%	94	0,9	84,6					419,06
		Пр/774-013-0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии п.16		%	51	0,85	43,35					203,71
												172,34
												88,31
28	18	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=46,4 / 100	100 м	0,464	1	0,464					8736,63
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					5730,80
		Пр/774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					4292,28
												4163,51
												2189,06
29	18.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка алюминиевая антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20- 0,39 кг/м2	кг	-0,928	1	-0,928	911,56	1,26			12167,15
Итого прямые затраты												
												1146,57
												-1065,87
30	18.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,000928	1	0,000928					-1065,87
Объем=0,928/1000												
Итого прямые затраты												
												132793,52
												123,23
Проемы и пороги ДШ												
												123,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	19	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	36	1	36					
Объем=9*4 571мр_2022, п.83_1.2. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расч.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 стр.4, стр.3 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты				ФОТ								
Пр/812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции				%	93		93					102 881,31
№ 812/пр от 21.12.2020 п.25												102 472,49
Пр/774-009-0, Приказ СП Строительные металлические конструкции				%	62		62					95 299,42
№ 774/пр от 11.12.2020 п.16												63 532,94
Всего по позиции												7 269,82
32	20	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	36	1	36					261 713,67
Объем=9*4 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты				ФОТ								
Пр/812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции				%	93		0,9					146 993,30
№ 812/пр от 21.12.2020 п.25												146 389,26
Пр/774-009-0, Приказ СП Строительные металлические конструкции				%	62		0,85					122 527,81
№ 774/пр от 11.12.2020 п.16												77 147,14
Всего по позиции												9 629,67
33	20.1	ФСБЦ08.3.05.03-0060 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм	т	0,7992	1	0,7992	75 815,00	0,83			346 668,25
Объем=(8,7*9*2+4,8*9)/1000*4 Всего по позиции												
Органовозка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы				100 м2	0,144	1	0,144					50 290,82
Объем=(0,1*2*9*4*2)/100												
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты				ФОТ								
				1 306,74								
				489,97								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Пр/812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25 414,57											
	Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии п.16 212,40											
35	22	ГЭСН13-03-004-26 Металлические Отоscopy Всего по позиции										
		Окраска металлических ограждающих поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,144	1	0,144						13 421,18
		13 421,18										1 932,65
		проект за 2 раза ПЗ=2, ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2, МАТ=2 к раск.; ТЗ=2, ТЗМ=2 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новой строительств., в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										775,64
		Пр/812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и										377,05
		№ 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6						318,98
		п.25										
		Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и										43,35
		№ 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии	%	51	0,85							
		п.16										163,45
36	23	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений проемов ДШ Всего по позиции										
		Окраска металлических ограждающих поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	1,2322	1	1,2322						8 736,60
		1,2322										1 258,07
		Объем=123,22 / 100 проект за 2 раза ПЗ=2, ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2, МАТ=2 к раск.; ТЗ=2, ТЗМ=2 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										6 637,06
		Пр/812-013-0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и	%	94	0,9	84,6						3 226,40
		№ 812/пр от 21.12.2020 оборудования от коррозии										2 729,53
		п.25										
		Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и										43,35
		№ 774/пр от 11.12.2020 оборудования от коррозии	%	51	0,85							
		п.16										1 398,64
37	23.1	ФЭСЦ-14.04.08-0001 Эмаль ПФ-115 Всего по позиции										
		Эмаль ПФ-115	т	-0,0221796	1	-0,0221796						8 736,59
		-0,0221796										10 765,23
		Всего по позиции										
		Всего по позиции										-2 945,31
38	23.2	ФЭСЦ-14.05.03-01-012 Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ- 212, цветная Всего по позиции										
		Краска поливинилбутиральная порошковая	т	0,0221796	1	0,0221796						247 919,15
		0,0221796										1,22
		247 919,15										302 461,36
		Всего по позиции										
		Всего по позиции										-2 945,31
39	24	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж Укладка металлического наладного профиля (порога) Объем=(0,72*9*4) / 100 571/пр_2022_п.83_т.2 стр.4, стб.3 Итого прямые затраты ФОТ										
		Укладка металлического наладного профиля	100 м	0,2592	1	0,2592						6 708,47
		0,2592										1 500,58
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										1 500,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/лр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/лр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции 1680,65											
40	25	ГЭСН11-01-049-01 (шпорога)	Укладка металлического накладного профиля	100 м	0,2592	1	0,2592			16 036,30		4 156,61
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/лр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	112	0,9	100,8					2 465,24
		Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	65	0,85	55,25					2 484,96
												1 362,05
41	25.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, толщина 2-6 мм	т	0,16272	1	0,16272	69 176,50	0,83	25 156,71		6 520,62
Объем=(4,52*4*9)/1000												
Всего по позиции												
42	26	ГЭСН13-03-002-16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой на основе эпоксидной смолы Объем=5,2 / 100	100 м2	0,052	1	0,052					9 342,81
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/лр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/лр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25		%	94	0,9	84,6					176,93
		Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/лр от 11.12.2020 оборудования от коррозии п.16		%	51	0,85	43,35					149,68
												76,70
Всего по позиции												
43	27	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/лр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,052	1	0,052			13 420,96		697,89
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-013.0-1, Приказ НР Защита строительных конструкций и № 812/лр от 21.12.2020 оборудования от коррозии п.25		%	94	0,9	84,6					136,16
		Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и № 774/лр от 11.12.2020 оборудования от коррозии п.16		%	51	0,85	43,35					115,19
												59,03
Всего по позиции												
44	28	ГЭСНр62-01-007-06	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с раскраской старой краски более 35%	100 м2	0,3888	1	0,3888			8 736,73		454,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=38,88 / 100									
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									18 624,97
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					14 843,04
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					13 358,74
			Всего по позиции									6 827,80
45	28.1	ФСБЦ-14.4.02.04-0114	Краска масляная МА-025, цветная	т	0,0085147	1	0,0085147	55 628,75	1,73	99 823,84		38 811,51
			Всего по позиции									819,44
			Прямая									819,44
46	29	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,1114	1	0,1114					
			Объем=1,14 / 100									
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									891,23
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					734,91
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					654,07
			Всего по позиции									380,11
47	30	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,1114	1	0,1114			17 104,22		1 905,41
			проект До l=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЗМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									3 566,97
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					2 941,70
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					2 618,11
			Всего по позиции									1 441,43
48	31	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,1114	1	0,1114			68 460,59		7 626,51
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр л.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									2 247,82
			Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020 л.25	%	112		0,9			100,8		2 202,25
			Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 л.16	%	65		0,85			55,25		2 219,87
			Всего по позиции									1 216,74
49	31.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3	0,227256	1	0,227256			51 027,20		5 684,43
			Всего по позиции									1 531,17
			Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,1114	1	0,1114					1 531,17
50	32	ГЭСН11-01-011-02	проект До l=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЗМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр л.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									738,56
												650,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-011.0-1, Приказ НР Полы № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	112	0.9	100.8					655.88
		Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	65	0.85	55.25					359.50
		Всего по позиции										
51	32.1	ФСБЦ-04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М160	м3	0,909024	1	0,909024				15 745,42		1 754,04
		Всего по позиции								6 737,65		6 124,69
52	33	ГЭСН09-03-029-01 Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,07312	1	0,07312						6 124,69
		Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4)*4/1000										
		Проект исключение материалов МАТ=0 к раск.										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; № 421/пр п.586 ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										3 028,51
		Пр/812-009.0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	93	0.9	83.7				1 726,87		1 445,39
		Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	62	0.85	52.7						910,06
		Всего по позиции										
53	33.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041 Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,07312	1	0,07312				73 631,84		5 363,96
		Всего по позиции								109 486,65	1,29	141 237,78
		Всего по позиции										10 327,31
54	33.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040 Болты анкерные с гайкой стальные	100 шт	0,16	1	0,16				940,25	1,16	1 090,69
		фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм										174,51
		Объем=(4*4) / 100										
		Всего по позиции										
		Всего по разделу 1 Ремонтные работы										174,51
Раздел 2. Электромонтажные работы												1 174 656,49
Диспетчерская связь												
55	34	ГЭСН11-03-001-01 Приборы, устанавливаемые на	шт	4	1	4						
		Демонтаж лифтового металлоконструкций, щитах и пультх, блока										
		571/пр_2022, п.84, Т.3 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3										
		стр.4, стр5,3										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										359,65
		Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и	%	90		90						359,65
		вычислительной техники										
		Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и	%	46		46						323,69
		вычислительной техники										
		Всего по позиции										165,44
56	35	ГЭСН11-03-001-01 Приборы, устанавливаемые на	шт	4	1	4						
		Монтаж лифтового металлоконструкций, щитах и пультх, блока										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										1 223,95
		Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и	%	90		90						1 198,85
		вычислительной техники										
		Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и	%	90		90						1 078,97
		вычислительной техники										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-053.0 СИ Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46		46					551,47
		Всего по позиции										
57	36	ГЭСНм10-04-101-07 Демонтаж разговорной коробки кабины лифта и машинного помещения	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт	4	1	4					2 878,37
		571пр_2022_п.84_т.3_ Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3 стр.4_стб.3										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										1 268,02
		Пр/812-051.2-1 НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования		%	95		95					1 268,02
		Пр/774-051.2 СИ Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования		%	53		53					1 204,62
		Всего по позиции										672,05
58	37	ГЭСНм10-04-101-07 Монтаж разговорной коробки кабины лифта и машинного помещения	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении	шт	4	1	4					3 170,05
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										4 948,38
		Пр/812-051.2-1 НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования		%	95		95					4 226,72
		Пр/774-051.2 СИ Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования		%	53		53					4 015,38
		Всего по позиции										2 240,16
59	37.1	ФСБЦ.22.02.23-0011 Глухари		100 шт	-0,044	1	-0,044	260,03	1,4			11 288,45
		Всего по позиции										-16,02
60	38	ГЭСНм10-08-002-04 Демонтаж	Извешатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт	4	1	4					-16,02
		571пр_2022_п.84_т.3_ Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3 стр.4_стб.3										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										564,14
		Пр/812-051.1-1 НР Прокладка и монтаж сетей связи		%	90		90					564,14
		Пр/774-051.1 СИ Прокладка и монтаж сетей связи		%	46		46					507,73
		Всего по позиции										259,50
61	39	ГЭСНм10-08-002-04	Извешатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт	4	1	4					1 342,65
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										1 989,35
		Пр/812-051.1-1 НР Прокладка и монтаж сетей связи		%	90		90					1 890,46
		Пр/774-051.1 СИ Прокладка и монтаж сетей связи		%	46		46					1 692,41
		Всего по позиции										865,01
62	40	ГЭСНм10-08-019-01 Демонтаж модуля грозозащиты	Коробка ответвительная на стене	шт	4	1	4					4 564,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		57/лр_2022_л84.т.3 стр.4, стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗМ=0,3									
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-051.1-1 НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90			90					340,81
		Пр/774-051.1 СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46			46					306,73
		Всего по позиции										156,77
63	41	ГЭСНм10-08-019-01 Монтаж модулей грозозащиты	Коробка ответвительная на стене	шт	4	1	4				202,78	811,13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-051.1-1 НР Прокладка и монтаж сетей связи	%	90			90					1146,99
		Пр/774-051.1 СП Прокладка и монтаж сетей связи	%	46			46					1136,04
		Всего по позиции										1022,44
		Всего по позиции										522,58
Подвал и стояки												
64	42	ГЭСНпр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м труб	2,52	1	2,52				678,43	2713,73
		Объем=252 / 100										
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	91			91					20432,32
		Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	48			48					20293,10
		Всего по позиции										18466,72
		Всего по позиции										9740,69
65	43	ГЭСНпр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суглиняным сечением: свыше 16 до 35 мм2	100 м труб	2,52	1	2,52				19301,48	48639,73
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	91			91					4789,47
		Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно- строительные)	%	48			48					4787,91
		Всего по позиции										4357,00
		Всего по позиции										2298,20
66	44	ГЭСНм08-02-409-04	Труба виниловая по установленным конструкциям, по поголкам, диаметр: до 50 мм	100 м	1,72	1	1,72				4541,54	11444,67
		Объем=172 / 100										
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					22761,60
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					21139,31
		Всего по позиции										20505,13
		Всего по позиции										10781,05
67	44.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0044	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 32 мм	м	175,44	1	175,44	44,90	1		31662,12	54466,84
		Объем=1,72*100*1,02										
		Всего по позиции										44,90
		Всего по позиции										7877,26
		Всего по позиции										7877,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
68	45	ГЭСН08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,8	1	0,8					
Объем=80 / 100												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					6 533,01
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					6 500,74
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					6 305,72
		Всего по позиции										3 315,38
69	45.1	ФСБЦ.24.3.01.02-0025 Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм	м	81,6		1	81,6	42,20	1			20 480,15
		Объем=(0,8*100*1,02)						42,20				42,20
		Всего по позиции										16 384,12
70	46	ГЭСН08-02-412-04 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	2,52		1	2,52					3 443,52
Объем=1,72+0,8												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					14 163,45
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					12 552,05
		Всего по позиции										12 175,49
		Всего по позиции										6 401,55
71	46.1	ФСБЦ.21.1.06.09-1116 Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 6х60к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,25704		1	0,25704	273 238,76	1,21			13 090,31
		Объем=(2,52*100*1,02) / 1000										330 618,90
		Всего по позиции										32 997,57
		Всего по позиции										84 992,28
72	47	ГЭСН08-02-412-10 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	2,52		1	2,52					84 992,28
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					7 497,68
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					6 388,96
		Всего по позиции										6 197,29
		Всего по позиции										3 258,37
73	47.1	ФСБЦ.21.1.06.09-0162 Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,25704		1	0,25704	72 551,44	1,21			6 776,65
		Объем=(2,52*100*1,02) / 1000										87 787,24
		Всего по позиции										17 077,15
		Всего по позиции										22 564,83
74	48	ГЭСН08-03-576-01 Прибор или аппарат	шт	4		1	4					22 564,83
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					2 390,87
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					2 374,64
		Всего по позиции										2 303,40
		Всего по позиции										1 211,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
75	48.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	4	1	4			1 488,21		5 952,33
Всего по позиции										120,21		480,84
76	49	ФСБЦ-20.2.08.07-0048	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 31-32 мм	100 шт	3,44	1	3,44	248,71	1,4	348,19		480,84
Объем=(1,72*100*2) / 100												
Всего по позиции												
77	50	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм	100 шт	1,6	1	1,6	362,67	1,4	607,74		1 197,77
Объем=(0,8*100*2) / 100												812,38
Всего по позиции												
Освещение лифтовых шахт												
78	51	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м труб	1,08	1	1,08					812,38
Объем=108 / 100												
Итого прямые затраты												8 756,70
ФОТ												8 697,04
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					7 914,31
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					4 174,58
Всего по позиции												19 301,47
79	52	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм2	100 м труб	1,08	1	1,08					20 845,59
Итого прямые затраты												1 157,00
ФОТ												1 157,00
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					1 052,87
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					555,36
Всего по позиции												2 560,40
80	53	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,4	1	0,4					2 765,23
Объем=(4*10) / 100												
Итого прямые затраты												1 157,57
ФОТ												1 156,83
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					1 052,72
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					555,28
Всего по позиции												6 913,93
81	54	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,2	1	0,2					2 765,57
Объем=(5*4) / 100												
Итого прямые затраты												1 851,67
ФОТ												1 803,97
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97		97					1 749,85
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					920,02
Всего по позиции												22 788,00
												4 557,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
82	54.1	ФСБЦ.20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(0,2*100*1,02) / 100	100 м	0,204	1	0,204	3 891,19	1,63	6 342,64		1 293,90
Всего по позиции												
83	55	ГЭСНм08-02-389-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,2	1	0,2					1 293,90
Итого прямые затраты												
		ФОТ										339,54
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					311,20
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					301,86
Всего по позиции												
84	55.1	ФСБЦ.21.1.06.09-0161	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(0,2*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0204	1	0,0204	47 048,63	1,21	4 031,40		806,28
Всего по позиции												
		Объем=108 / 100								56 928,84		1 161,35
85	56	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,08	1	1,08					1 161,35
Итого прямые затраты												
		ФОТ										11 906,53
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					11 378,21
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					11 036,86
Всего по позиции												
86	56.1	ФСБЦ.24.3.01.06-0041	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм Объем=1,08*100*1,02	м	110,16	1	110,16	16,77	1	26 824,34		28 970,29
Всего по позиции												
		Объем=1,08*100*1,02						16,77		16,77		1 847,38
87	57	ГЭСНм08-02-412-02	Запирание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,08	1	1,08					1 847,38
Итого прямые затраты												
		ФОТ										3 476,11
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					3 213,28
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					3 116,88
Всего по позиции												
		Объем=1,08*100*1,02 / 1000										1 638,77
88	57.1	ФСБЦ.21.1.06.09-0161	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(1,08*100*1,02) / 1000	1000 м	0,11016	1	0,11016	47 048,63	1,21	7 680,98		8 295,46
Всего по позиции												
		Объем=(1,08*100*1,02) / 1000								56 928,84		6 271,28
89	58	ГЭСНм08-03-509-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,4	1	0,4					6 271,28
Итого прямые затраты												
		ФОТ										5 697,07
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					5 277,48
												5 119,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/7/4-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51		51					2 691,51
Всего по позиции												
90	58.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель поликарбонат, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 300-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт	шт	40	1	40	623,11	1,05	33 782,23		13 512,89
										654,27		26 170,80
Объем=0,4*100												
Всего по позиции												
91	59	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УК-П	шт	40	1	40	13,95	1,23			26 170,80
			Объем=0,4*100									686,40
Всего по позиции												
92	60	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	2,16	1	2,16	112,80	1,4			686,40
			Объем=(1,08*100*2) / 100							157,92		341,11
Всего по позиции												
Освещение МП												341,11
93	61	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	0,58	1	0,58					
			Объем=68 / 100									
Итого прямые затраты												2 988,05
			ФОТ									2 987,63
			Пр/612-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			2 718,74		2 718,74
			Пр/7/4-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			1 434,06		1 434,06
Всего по позиции										10 501,25		7 140,85
94	62	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,16	1	0,16					
			Объем=(4*4) / 100									
Итого прямые затраты												463,04
			ФОТ							462,74		462,74
			Пр/612-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91			421,09		421,09
			Пр/7/4-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48			222,12		222,12
Всего по позиции										6 914,06		1 106,25
95	63	ГЭСНм08-02-380-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,68	1	0,68					
			Объем=68 / 100									
Итого прямые затраты												6 295,70
			ФОТ							6 133,50		6 133,50
			Пр/612-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97			5 949,50		5 949,50
			Пр/7/4-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51			3 126,09		3 126,09
Всего по позиции										22 788,07		15 495,89
96	63.1	ФСБЦ-20.2.06.04-0065	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм	100 м	0,6936	1	0,6936	3 891,19	1,63			6 342,64
			Объем=(0,68*100*1,02) / 100									4 399,26
Всего по позиции										4 399,26		4 399,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
97	64	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм.2	100 м	0,56	1	0,56					
Объем=56 / 100												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах												
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах												
Всего по позиции												
98	64.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,50к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,05712	1	0,05712	47 048,63	1,21	4 031,52		2 257,65
Объем=(0,56*100*1,02) / 1000												
Всего по позиции												
99	65	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм.2	100 м	0,12	1	0,12					3 251,78
Объем=12 / 100												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах												
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах												
Всего по позиции												
100	65.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,01224	1	0,01224	72 551,44	1,21	5 320,92		638,51
Объем=(0,12*100*1,02) / 1000												
Всего по позиции												
101	66	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,2	1	0,2					1 074,52
Объем=(5*4) / 100												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах												
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах												
Всего по позиции												
102	66.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель поликарбонат, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт	шт	20	1	20	623,11	1,05	33 782,10		6 756,42
Объем=0,2*100												
Всего по позиции												
103	67	ФСБЦ-20.5.02.10-0012	Коробка универсальная УКУ-П	шт	4	1	4	13,95	1,23			13 085,40
Всего по позиции												
104	68	ГЭСНр67-01-009-02	Смена розеток	100 шт	0,04	1	0,04					68,64
Объем=(4) / 100												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
509,32												
509,32												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	91		91					463,48
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	48		48					244,47
		Всего по позиции										
105	68.1	ФСБЦ-20.4.03.05-0003 Розетки открытой проводки двухжгутовые с заземлением		100 шт	0,04	1	0,04	6 992,98	1,23	30 431,75		1 217,27
		Объем=(4) / 100								8 601,37		344,05
		Всего по позиции										
106	69	ГЭСНр67-01-009-01 Замена: выключатели		100 шт	0,08	1	0,08					344,05
		Объем=(4*2) / 100										
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										1 018,64
		Пр812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	91		91					1 018,64
		Пр774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)		%	48		48					926,96
		Всего по позиции										488,95
107	69.1	ФСБЦ-20.4.01.01-0043 Выключатели одножгутовые для открытой проводки, марка А16-051		10 шт	0,4	1	0,4	632,04	1,61	30 431,88		2 434,55
		Объем=(0.08*100/2) / 10								856,58		342,63
		Всего по позиции										
108	70	ФСБЦ-20.4.01.01-0014 Выключатели двухжгутовые для открытой проводки, марка А66-029, цвет белый		10 шт	0,4	1	0,4	639,49	1,61			342,63
		Объем=(0.08*100/2) / 10								1 029,58		411,83
		Всего по позиции										
		Всего по разделу 2 Электромонтажные работы										411,83
		Итого по акту:										516 229,13
		Всего прямые затраты (справочно) в том числе:										965 815,15
		Оплата труда рабочих										501 012,43
		Эксплуатация машин										8 256,37
		Оплата труда машинистов (Отм)										4 586,53
		Материалы										451 959,82
		Строительные работы в том числе:										1 260 849,05
		оплата труда										406 202,01
		эксплуатация машин и механизмов										5 783,48
		оплата труда машинистов (Отм)										3 298,10
		материалы										262 544,54
		накладные расходы										363 630,52
		сметная прибыль										219 390,40
		Монтажные работы в том числе:										423 555,73
		оплата труда										94 810,42
		эксплуатация машин и механизмов										2 472,89
		оплата труда машинистов (Отм)										1 288,43
		материалы										189 415,28
		накладные расходы										92 722,41
		сметная прибыль										48 846,30
		Оборудование										480,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Инженерное оборудование									
			Всего									480,84
			Всего ФОТ (справочно)									1 690 885,62
			Всего накладные расходы (справочно)									505 598,96
			Всего сметная прибыль (справочно)									456 352,93
			Компенсация НДС при УСН									268 236,70
			Всего									90 488,13
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									1 781 373,75
			Всего									350 282,90
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21.00000044%									1 431 090,86
			ВСЕГО по акту									300 529,08
			в том числе НДС 7%									1 130 561,77
			справочно:									73 961,98
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
							990,0506291					
							7,966686					

СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Лифтот»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной базе
и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представить органы местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников

И.В. Филимоново

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндрев

Н.И. Кузнецова

В.А. Сиваст



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по акту:			Оборудование									7 018 296,20
			Инженерное оборудование									7 018 296,20
			Компенсация НДС при УСН									1 403 659,24
Всего			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации									8 421 955,44
			Всего									1 656 062,90
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 21,00000044%									6 765 892,54
ВСЕГО по акту			в том числе НДС 7%									1 420 837,46
справочно:			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									5 345 055,08
												349 676,50
												7 018 296,20

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете.

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Н.В. Филимоново

К.Ф. Едлюхинов

А.В. Бытов

К.В. Зиндаев

Н.И. Кузнецова

В.А. Сергеев



Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новороссийская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Томенская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 66-98-10
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2
(Ремонт или замена лифтового оборудования)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2
(наименование, адрес)
(наименование)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (4 лифта г/л 400кг на 9 остановок)
Основание: Шифр 08/2025.П-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 588 435,12 руб.

Форма по ОК/Д

Код
0322005

по ОКТО

по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

1261725

дата

11.08.2025

Вид операции

номер документа

дата составления

с отчетный период
по

4

13.11.2025

21.09.2025 13.11.2025

Номер			Количество	Сметная стоимость, руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Раздел 1. Пусконаладочные работы

Лифт пассажирский для жилых домов на 10
остановок, грузоподъемность до 630 кг,
скорость движения кабин: 1 м/с, с
микропроцессорными устройствами

Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8
№ 571/пр п.76

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы, 'входную' - 80%,

%

74

74

1 290 425,53

'под нагрузкой' - 20%

%

36

36

954 814,89

Пр774-083.0 СП Пусконаладочные работы, 'входную' - 80%,

%

36

36

464 553,19

'под нагрузкой' - 20%

Всего по позиции

При изменении количества остановок

остановка

4

1

4

677 473,40

2 709 893,61

уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-

остановка

4

1

4

Объем=(9-10)*4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр612-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'входистую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74		74					-25 321,50
Пр774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'входистую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36		36					-18 737,91
Всего по позиции							36					-9 115,74
3	3	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	шт	4	1	4					-53 175,15
Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр612-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'входистую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74		74					641 746,80
Пр774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'входистую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36		36					474 892,63
Всего по позиции							36					231 028,85
4	4	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (кбш): 2	система	4	1	4					1 347 668,28
Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр612-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'входистую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74		74					35 281,17
Пр774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'входистую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36		36					26 108,07
Всего по позиции							36					12 701,22
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы										18 522,62		74 090,46
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												1 942 132,00
в том числе:												
Оплата труда рабочих												1 942 132,00
Прочие затраты												4 078 477,20
Пусконаладочные работы												4 078 477,20
в том числе:												
оплата труда												1 942 132,00
накладные расходы												1 437 177,68
сметная прибыль												699 167,52
Всего ФОТ (справочно)												1 942 132,00
Всего накладные расходы (справочно)												1 437 177,68
Всего сметная прибыль (справочно)												699 167,52
Всего												4 078 477,20
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации												801 977,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 21,00000044%									
			ВСЕГО по акту									
			в том числе НДС 7%									
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									
			ПНР "выхлопотую"									
			в том числе:									
			Доли работ не назначены									
			%									
			100									
			2509,504									
			4 078 477,20									
			4 078 477,20									
			169 336,88									
			2 588 435,12									
			688 065,05									
			3 276 500,17									

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе
и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Н.В. Филимоново

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндрев

Н.И. Кузнецова

В.А. Суров

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Томень, ул. Новородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Томенская область, город Томень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 66-98-10
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2
(Ремонт или замена лифтового оборудования)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Томень, ул. 50 лет Октября, д. 74 корп. 2
(наименование, адрес)
Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Форма по ОКД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
номер	1261725
дата	11.08.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
5	13.11.2025	с 21.09.2025 по 13.11.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-42, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (4 лифта г/п 40кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 08/2025.П-42Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

16 079,84 руб.

Номер	по позиции	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.		
					на единицу	коэффициент	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ										
1	1	47-1	Поручка в автотранспортное средство: мусор	1т груза	4,2672	1	4,2672			1 237,45
Слит-форма Томенская область на 3 квартал 2025 года.ххх										
Объем=5,25468-0,62244-0,09072-0,26676-0,00756										
Всего по позиции										
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г., Счет № 682 от 30.09.2025 г., платёжное поручение № 1710 от 14.10.2025г.	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов	т	4,2672	1	4,2672			4 700,00
Цена=(1894,65+2815,35)										
Всего по позиции										
Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ										
Итого по акту:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего прямые затраты (справочно)									25 336,29
			в том числе:									
			Эксплуатация машин									20 055,84
			Перевозка									5 280,45
			Строительные работы									5 280,45
			Перевозка									5 280,45
			Прочие затраты									20 055,84
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									20 055,84
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									20 055,84
			Всего									25 336,29
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно ввученной документации									4 982,05
			Всего									20 354,24
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 21,00000044%									4 274,40
			ВСЕГО по акту									16 079,84
			в том числе НДС 7%									1 051,96

сдал:
Подрядчик:
принял:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»
Генеральный директор
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Выдавший специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе
и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Н.В. Филимоненко

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндеев

Н.И. Кузнецова

В.А. Сидоров





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.11.2025 № 01-17-25/09399/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74, корп. 2 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	13.11.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 126П/25 от 11.08.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 74, корп. 2

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Жилсервисуют» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует